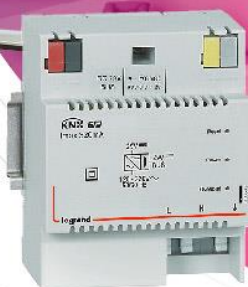


PROYECTO: EDIFICIO PONIENTE LA HERRADURA

Nº OFERTA: PRO-031330/21 REV.1

FECHA: 12-04-2021



PRODUCTOS Y SISTEMAS
PARA INFRAESTRUCTURAS ELÉCTRICAS
Y REDES INFORMÁTICAS

SEÑORES

DARTEL LA SERENA

PRESENTE

At. Sr.: MICHEL MILLA

Asunto: Suministro de Sistema de Automatización KNX para Proyecto **EDIFICIO PONIENTE LA HERRADURA**

De nuestra consideración,

Por medio del presente documento tenemos el agrado de someter a usted nuestra Oferta Técnico-Comercial correspondiente al proyecto indicado en asunto, y desarrollada a partir de los antecedentes entregados.

Adjunto a la presente Ud. encontrará toda la información comercial y técnica necesaria para la evaluación adecuada de nuestra oferta.

Sin otro particular, y atentos a vuestras consultas, lo saluda cordialmente.



Nicolás VERA
Departamento Comercial

CONTENIDO

OFERTA COMERCIAL	3
CONDICIONES COMERCIALES	5
GARANTÍA.....	6
OFERTA TÉCNICA	7
BASES DE LA OFERTA	7
OBSERVACIONES Y DESVIACIONES	7
RECOMENDACIONES DE ALMACENAJE	8
CONSULTAS	8
PROPUESTA DE GESTIÓN DE ILUMINACIÓN	8

OFERTA COMERCIAL

De acuerdo a su solicitud tenemos el agrado de someter a su consideración la oferta desarrollada a partir de los antecedentes entregados por ustedes. Esta contempla el suministro de los equipos indicados a continuación.

Item	Referencia	Cant.	Descripción	Precio Lista Unitario (CLP)	Precio Lista Total (CLP)
1	879725/17KXA0	1	TABLERO DE CONTROL	5.139.793	5.139.793
	403575	1	LEX3/INT1X10A230/400VTX3/C 6KA		
	002694	1	POWER SUPPLY 640MA		
	003547	1	INTERFACE USB		
	002680	2	KNX LOAD 4 OUTPUTS 16A		
	002681	1	KNX ACTUATOR, 8X16A		
	002693	5	KNX ANALOG INTERFACE 4 OUTPUTS		
	036917	5	ATL/ARM 400X300X200 C/PL MONT		
	036919	1	ATL/ARM 600X400X200 C/PL MONT		
Item	Referencia	Cant.	Descripción	Precio Lista Unitario (CLP)	Precio Lista Total (CLP)
2	879725/17KXA1	1	COMANDO Y ACCESORIOS	6.575.937	6.575.937
	048884	1	TOUCH SCREEN KNX TOUCH SCREEN		
	049291	1	ACCESORIOS KNX CABLE 1 PAIR 500M		
	VII	1	SERVICIOS Visita de capacitación a instalador		
	VII	1	Programación equipos KNX		
	VII	1	Capacitación a usuarios finales		
Precio Lista Neto Total (CLP):				11.715.730	

NOTA:

- 1) LEGRAND SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LOS CÓDIGOS DE ARTÍCULOS, LAS CANTIDADES Y LOS VALORES UNITARIOS DE LOS PRODUCTOS PRESENTES EN ESTA OFERTA, POR MODIFICACIONES DE LAS MEDIDAS DEL PROYECTO EN TERRENO O CAMBIOS DE PRODUCTOS EN FÁBRICA.
- 2) SE CONSIDERA EL SERVICIO EN COQUIMBO.
- 3) SE CONSIDERAN LOS SIGUIENTES TABLEROS:

TABLERO
TABLERO SC
BBS. DE AGUA
BBS. DE AGUAS SERVIDAS
EXTRACCION CUBIERTA
PRESURIZACION SUB.
CALDERAS

CONDICIONES COMERCIALES

PRECIOS

La valorización esta expresada en PESOS CHILENOS (CLP), correspondiente a montos netos (no incluyen IVA).

Cuando el monto esté expresado en moneda extranjera, el Tipo de Cambio utilizado para la facturación corresponderá al valor entregado por el Banco Central de Chile a la fecha de emisión de la factura.

FORMA DE ENTREGA

Mercadería puesta **SOBRE CAMIÓN, EN NUESTRAS BODEGAS DE LO BOZA, SANTIAGO.**

Los despachos se realizarán de lunes a viernes en horario de 9:00 a 17:00 horas, excepto días feriados, previa coordinación de 48 horas.

FORMA DE PAGO

La forma de pago será *de acuerdo a lo establecido en las Condiciones Comerciales de su Distribuidor.*

PLAZO DE ENTREGA

Disponible para entrega entre 8 a 10 semanas a contar de la recepción de la Orden de Compra.

Por causa de la epidemia de coronavirus Covid-19 que afecta a la mayoría de los países del mundo y por tratarse de un evento más allá del control de las partes, de una magnitud excepcional y que sus consecuencias no puede ser previstas con medidas apropiadas, es posible que el proveedor no tenga todas sus capacidades de producción y/o transporte disponibles. Por lo anterior, las partes reconocen que cualquier período de entrega que haya sido informado es meramente indicativo, quedando el proveedor exento de cualquier responsabilidad respecto al cumplimiento o no de los plazos de entrega indicados y sus consecuencias.

El GRUPO LEGRAND y su filial en Chile, Electro Andina Limitada, nos comprometemos a tomar todas las medidas que estén a nuestro alcance, tanto nacional como internacional, para cumplir con las necesidades de nuestros clientes y dar pronto aviso de cualquier modificación en los plazos, la que será oportunamente comunicada.

VALIDEZ DE LA OFERTA

Presupuesto válido por **30 DÍAS** desde fecha de emisión oferta.

EMBALAJE

El material tendrá un embalaje apto para transporte terrestre.

GARANTÍA

El comprador tiene derecho a la garantía de los Productos Especiales Legrand, contra cualquier defecto de productos o materiales empleados en estas. La garantía consiste en la reparación, modificación o reemplazo de las piezas defectuosas, en el menor plazo posible, a cargo del proveedor.

DURACIÓN

Los Productos Especiales están garantizados por un período de 12 meses desde la fecha de facturación del material.

PREVENCIÓN

En caso de falla de los Productos Especiales, para tener derecho de garantía, el comprador deberá informar del defecto detectado a Electro Andina Ltda., dentro de un plazo no superior a los 15 días de producida la anomalía.

LÍMITE

La responsabilidad del proveedor queda limitada a defectos de productos o de los materiales empleados en él, por lo que el proveedor no estará obligado a indemnizar al cliente por cualquier perjuicio sufrido, tales como accidentes personales y/o daños a bienes distintos del objeto del contrato. Incluye la reparación o reemplazo gratuito en Santiago de las piezas defectuosas.

EXCLUSIÓN

La garantía no se aplica en los siguientes casos:

- Funcionamiento defectuoso como consecuencia de materiales suministrado por el cliente.
- El proveedor excluye toda responsabilidad de diseño de circuitos, siendo esta siempre de cargo del cliente.
- Reparaciones o reemplazos que resultaren del desgaste normal de los equipos y máquinas; transporte inadecuado; deterioros o accidentes como consecuencia de negligencias; de defectos de vigilancia y mantención, o de una utilización defectuosa o fuera de los rangos especificados para los equipos.
- Funcionamiento defectuoso como consecuencia de mal bodegaje o exposición a condiciones inapropiadas para los Productos Especiales.
- La garantía no será válida si el cliente ha efectuado modificaciones o reparaciones sobre los productos por su propia iniciativa y sin el acuerdo expreso del proveedor.

AUSENCIA DE PRORROGACIÓN

La reparación, modificación o reemplazo de las piezas durante el período de garantía, no tendrán por efecto prorroga en el plazo inicial de garantía de los Productos Especiales.

OFERTA TÉCNICA

BASES DE LA OFERTA

La presente oferta se realizó en base a la información suministrada por el cliente.

OBSERVACIONES Y DESVIACIONES

- Considera 01 visita de configuración, programación de tableros y pantalla táctil.
- Considera 01 visita de capacitación para usuarios y operarios del sistema.
- No se considera como parte del suministro:
 - el montaje ni la interconexión de los equipos en terreno.
 - cualquier otro elemento que no sea parte de los productos ofrecidos, salvo que se indique en la oferta económica y se detalle el alcance en la oferta técnica.
- Los equipos ofertados son sólo los indicados en nuestra oferta, quedando limitada estrictamente a lo descrito en este documento.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAJE

Si los Productos no pueden ser instalados y puestos en marcha en un plazo razonable desde su fabricación, se recomienda su almacenaje en un lugar limpio, seco y ventilado, con temperaturas variando aproximadamente entre 0°C como mínimo y 40°C como máximo.

CONSULTAS

En caso de cualquier consulta comercial, requerimiento adicional, favor contactar a su agente comercial.

PROPUESTA DE GESTIÓN DE ILUMINACIÓN

La presente oferta, contempla la propuesta KNX de Legrand, para satisfacer los requerimientos de gestión de iluminación del cliente.

El Sistema de Control de Iluminación permite la administración de las distintas funciones de control de iluminación, de manera simultánea e integrada: control de cargas de iluminación de forma unitaria, creación de escenarios de acuerdo con las necesidades del cliente, gestión de escenarios por horario y calendario. También permite monitorear y gestionar alarmas provenientes de otros sistemas del edificio como extractores de aire, sala de bombas, sala de calderas, niveles de tanques, entre otros.

EQUIPOS Y CANTIDADES CONSIDERADAS

Pantallas táctiles	1
Tableros	6
Cargas a controlar	16
Lecturas binarias	20
Cable KNX	500 metros

DESCRIPCIÓN DEL EQUIPAMIENTO

Pantalla táctil (Ref. 048884)



Permite el manejo total del sistema KNX pudiendo realizar las siguientes funciones:

- Control de encendido de cargas de forma unitaria.
- Creación y gestión de escenarios.
- Control de cargas y escenarios por horario.
- Control de cargas de forma automática según condiciones programadas.
- Gestión de alarmas técnicas.

Actuador On/off 4 salidas (Ref. 002680)



Control on/off de 4 cargas de forma independiente.

Carga máxima 16A por salida.

No requiere alimentación adicional.

4 módulos a riel DIN.

Interfaz de entradas binarias (Ref. 002655)



Lectura de 8 señales binarias de forma independiente.

Las señales de entrada deben ser contacto seco NC o NO.

No requiere alimentación adicional.

6 módulos a riel DIN

Fuente de poder KNX (Ref. 002694)



Suministra energía para una línea KNX

Incluye filtro para prevenir corto circuitos en el bus.

Voltaje primario: 120-130Vac +/- 29V

Corriente de salida: 640mA

5 módulos a riel DIN

Interfaz USB/KNX (Ref. 003547)



Permite la conexión de un PC al bus KNX vía puerto USB

1 módulo a riel DIN